COMUNE DI CANEGRATE
Provincia di Milano

VERSAMENTO ACCONTO I.M.U. 2012

Il pagamento della prima rata cui adempiere entro il 18 giugno è da effettuarsi applicando le aliquote e le detrazioni di base.

Al versamento del saldo (17 Dicembre), si provvederà ad eventuale conguaglio in base alle aliquote deliberate dall'Ente.

L'importo relativo all'abitazione di residenza, può essere versato in 3 rate (entro il 18 Giugno/17 Settembre/17 Dicembre)

- aliquota I.M.U. per abitazione principale 4 per mille
- aliquota I.M.U. per immobili diversi 7,6 per mille
- detrazione per abitazione principale: Euro 200,00

maggiorazione della detrazione di Euro 50,00 per ogni figlio di età non superiore ai 26 anni residente nella suddetta abitazione, fino ad un massimo di Euro 400,00.

Il coefficiente per il quale va moltiplicata la rendita catastale, reperibile collegandosi al link **http://sister2.agenziaterritorio.it/CitizenVisure/index.jsp**, rivalutata del 5% è uguale a:

- 160 per i gruppi catastali A, C2, C6 e C7 con esclusione delle categorie A10;
- 140 per il gruppo catastale B e nelle categorie C3, C4 e C5;
- 80 per i fabbricati categoria catastale A10 e D5;
- 60 per il gruppo catastale D con esclusione delle categorie D5;
- 55 per i fabbricati categoria catastale C1;
- 135 (ridotto a 110 per i coltivatori diretti) per terreni agricoli calcolato sul redd. dominicale rivalutato del 25%

Per le aree fabbricabili la base imponibile è costituita dal valore commerciale al 1° gennaio dell'anno cui si riferisce l'imposta.

L'ACCONTO DEVE ESSERE VERSATO TRAMITE MODELLO F 24 ENTRO IL 18.6.2012

codici da indicare su F24:
Codice Comune di Canegrate B593

codici tributo
3912 –per abitazione principale e relative pertinenze– COMUNE;
3913 –per fabbricati rurali ad uso strumentale – COMUNE;
3914 –per i terreni – COMUNE;
3915 –per i terreni – STATO;
3916 –per le aree fabbricabili – COMUNE;
3917 –per le aree fabbricabili – STATO;
3918 –per gli altri fabbricati – COMUNE;
3919 –per gli altri fabbricati – STATO;

E' possibile effettuare il calcolo on line collegandosi al sito **http://www.canegrate.org/**

L'ufficio Tributi rimane a disposizione dei contribuenti per ulteriori informazioni negli orari di apertura al pubblico, dal lunedì al venerdì dalle ore 10.30 alle ore 13.00, il lunedì e il mercoledì dalle ore 10.30 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00.

IL CAPO SERVIZIO
(G. A. Casalinuovo)

LA RESPONSABILE AREA
(Patrizia Casero)

Dalla Residenza Municipale, 9/5/2012